



# СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОДОЛЬСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## РЕШЕНИЕ

от 31 января 2023 года № 34/6

**Об установлении величины порогового значения доходов и стоимости имущества в целях признания граждан, проживающих в муниципальном образовании «Городской округ Подольск Московской области», малоимущими и принятия их на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 22.12.2017 № 231/2017-ОЗ «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», [распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 28.12.2022 № 282-Р «Об установлении предельной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в Московской области на I, II кварталы 2023 года»](#), руководствуясь Уставом муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»

**Совет депутатов Городского округа Подольск решил:**

1. Установить на 2023 год величину порогового значения доходов и стоимости имущества в целях признания граждан, проживающих в муниципальном образовании «Городской округ Подольск Московской области», малоимущими и принятия их на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в размере 10 351 рубль 56 копеек, согласно расчету (прилагается).
2. Направить настоящее решение Главе Городского округа Подольск для подписания и обнародования.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по вопросам социальной поддержки населения, здравоохранению и экологии (Круглова Т.Д.)

**Председатель Совета депутатов  
Городского округа Подольск**

**Н.И. Пестов**

**И.о. Главы Городского округа  
Подольск**

**А.Н. Карпов**

**РАСЧЕТ**  
**величины порогового значения доходов и стоимости имущества**  
**в целях признания граждан, проживающих в муниципальном образовании**  
**«Городской округ Подольск Московской области», малоимущими и принятия**  
**их на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам**  
**социального найма**

В соответствии с Законом Московской области от 22.12.2017 № 231/2017-ОЗ «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», величина порогового значения доходов и стоимости имущества в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма помещений муниципального жилищного фонда **(ПЗ) определяется по следующей формуле:**

**ПЗ = НП x CC : Т, где:**

**НП** - норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма на одного гражданина **(15 кв. м.)**, установленная решением Совета депутатов Городского округа Подольск от 25.12.2015 года № 10/22 «Об утверждении нормы предоставления и учетной нормы площади жилого помещения на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»;

**СС** - значение средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию «Городской округ Подольск Московской области» в размере 165 625 рублей, утвержденное распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 28.12.2022 № 282-Р «Об установлении средней предельной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в Московской области на I, II кварталы 2023 года»;

**Т** - период накопления, период времени, необходимый для накопления средств, достаточных для приобретения жилого помещения, равный **240 месяцам**, установленный Законом Московской области от 22.12.2017 № 231/2017-ОЗ «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда».

**ПЗ = 15 кв.м. x 165625 руб. : 240 мес. = 10351 руб. 56 коп.**

**Величина порогового значения доходов и стоимости имущества в целях признания граждан, проживающих в муниципальном образовании «Городской округ Подольск Московской области», малоимущими и принятия их на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, равна 10 351 рублей 56 копеек.**