



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОДОЛЬСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 28 июля 2026 года № 14/14

**О внесении изменения в Положение о порядке выкупа жилых помещений
муниципального жилищного фонда Городского округа Подольск,
предоставленных по договорам коммерческого найма, утвержденное
решением Совета депутатов Городского округа Подольск Московской области
от 27.08.2024 № 64/5**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»,

Совет депутатов Городского округа Подольск решил:

1. Внести в Положение о порядке выкупа жилых помещений муниципального жилищного фонда Городского округа Подольск, предоставленных по договорам коммерческого найма, утвержденное решением Совета депутатов Городского округа Подольск Московской области от 27.08.2024 № 64/5 (далее – Положение), следующее изменение:

1.1. пункта 2.2 раздела 2 Положения изложить в новой редакции:

«2.2. Право на выкуп жилого помещения, предоставленного по договору коммерческого найма (за исключением частей квартир и комнат), возникает у нанимателя, проживающего в данном жилом помещении по договорам коммерческого найма в совокупности более пяти лет.».

2. Направить настоящее решение Главе Городского округа Подольск для подписания и обнародования.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на депутатскую комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и муниципальной собственности (Щукин В.Ю.).

**Председатель Совета депутатов
Городского округа Подольск**

И.В. Науменков

**И.о. Главы Городского округа
Подольск**

В.И. Кравцов