



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОДОЛЬСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от

№

**О внесении изменений в решение Совета депутатов Городского округа
Подольск от 25.11.2021 №16/4 «Об установлении земельного налога
на территории муниципального образования «Городской округ Подольск
Московской области»**

Руководствуясь Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»,

Совет депутатов Городского округа Подольск решил:

1. Внести в решение Совета депутатов Городского округа Подольск от 25.11.2021 №16/4 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» (далее – решение) изменения, изложив пункт 4 решения в следующей редакции:

«4. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

4.1. 0,2 процента от кадастровой стоимости земельного участка:

1) в отношении земельных участков государственных учреждений Московской области, приобретенных (предоставленных) для социального обслуживания престарелых и (или) инвалидов;

2) в отношении земельных участков физических лиц, приобретенных (предоставленных) для размещения зданий и сооружений для занятия спортом;

4.2. 0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка:

1) в отношении земельных участков сельскохозяйственного назначения, используемых для нужд сельского хозяйства, в том числе для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства и иных связанных с сельскохозяйственным производством целей, а также земельных участков под производственными зданиями, строениями, сооружениями сельскохозяйственных предприятий (за исключением земельных участков

физических лиц, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества);

2) в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) в отношении не используемых в предпринимательской деятельности земельных участков, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

4) в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

4.3. 1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка:

1) в отношении земельных участков, указанных во втором абзаце подпункта 4.2 пункта 4 настоящего решения и не используемых по целевому назначению для сельскохозяйственного производства и иных связанных с сельскохозяйственным производством целей;

2) в отношении прочих земельных участков.»;

2. Установить, что настоящее решение вступает в силу с 1 января 2027 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

3. Направить настоящее решение Главе Городского округа Подольск для подписания и обнародования.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на депутатскую комиссию по бюджету, налогам, поддержке производства и предпринимательства (Загулин Д.А.).

**Председатель Совета депутатов
Городского округа Подольск**

И.В. Науменков

**Глава Городского округа
Подольск**

Г.И. Артамонов