



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОДОЛЬСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 20 февраля 2017 г. № 31/5

О внесении изменений в Положение о порядке формирования, ведения, обязательного опубликования Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, порядок и условия предоставления этого имущества в аренду, утвержденное решением Совета депутатов Городского округа Подольск Московской области от 28.04.2016 № 16/6

Рассмотрев предложение Администрации Городского округа Подольск о внесении изменений в Положение о порядке формирования, ведения, обязательного опубликования Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, порядок и условия предоставления этого имущества в аренду, утвержденное решением Совета депутатов Городского округа Подольск Московской области от 28.04.2016 № 16/6, в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.08.2010 № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 01.12.2016 № 1283), руководствуясь Уставом муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»,

Совет депутатов Городского округа Подольск решил:

1. Внести в Положение о порядке формирования, ведения, обязательного опубликования Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки

субъектов малого и среднего предпринимательства, порядок и условия предоставления этого имущества в аренду, утвержденное решением Совета депутатов Городского округа Подольск Московской области от 28.04.2016 № 16/6 (далее – Положение) следующие изменения:

1.1. Пункт 2.1 Положения изложить в следующей редакции:

«2.1. Перечень предназначен исключительно для предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства.».

1.2. Пункт 2.2 Положения изложить в следующей редакции:

«2.2. В Перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

- муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);
- муниципальное имущество не ограничено в обороте;
- муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;
- муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;
- муниципальное имущество не включено в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»;
- муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.».

1.3. Пункт 2.5 Положения изложить в следующей редакции:

«2.5. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, должно использоваться субъектами малого и среднего предпринимательства по целевому назначению.».

1.4. Пункт 2.6 Положения изложить в следующей редакции:

«2.6. Перечень имущества формируется в виде информационной базы данных, содержащей объекты учета – здания, строения, сооружения, нежилые помещения, свободные от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), а также данные о них и представляет собой таблицу, содержащую сведения о муниципальном имуществе в составе и по форме, которые установлены в соответствии с частью 4.4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».».

1.5. Пункт 2.7 Положения дополнить подпунктами 2.7.1 2.7.2 следующего содержания:

«2.7.1. Совет депутатов Городского округа Подольск вправе принять решение об исключении сведений о муниципальном имуществе из Перечня, если в течение 2 лет со дня включения его в Перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

- ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

- ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

2.7.2. Совет депутатов Городского округа Подольск принимает решение об исключении сведений о муниципальном имуществе из Перечня в одном из следующих случаев:

- в отношении муниципального имущества в соответствии с Порядком владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», утвержденным Советом депутатов Городского округа Подольск Московской области от 25.12.2015г. № 10/16 принято решение о его использовании для решения вопросов местного значения;

- право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.».

1.6. Пункт 2.8 Положения изложить в следующей редакции:

«2.8. Сведения, содержащиеся в Перечне, являются открытыми и общедоступными. Перечень и внесенные в него изменения после утверждения Советом депутатов Городского округа Подольск подлежат:

а) обязательному опубликованию в официальном печатном средстве массовой информации – в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

б) размещению на официальном сайте сети Интернет Администрации Городского округа Подольск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (в том числе в форме открытых данных) – в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.».

1.7. Пункт 2.9 Положения дополнить абзацем следующего содержания:

«Ведение Перечня осуществляется в электронной форме.».

2. Направить настоящее решение Главе Городского округа Подольск для подписания и обнародования.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по вопросам перспективного развития территории, муниципальной собственности и земельным отношениям (Ушанева Л.В.).

**Председатель Совета депутатов
Городского округа Подольск**

Н.П. Москалев

**Глава Городского округа
Подольск**

Н.И. Пестов