



ПРОЕКТ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОДОЛЬСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в Положение об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Городском округе Подольск Московской области, утвержденное решением Совета депутатов Городского округа Подольск Московской области от 24.05.2018 № 48/3

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»

Совет депутатов Городского округа Подольск Московской области решил:

1. Внести в Положение об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Городском округе Подольск Московской области, утвержденное решением Совета депутатов Городского округа Подольск Московской области от 24.05.2018 № 48/3 (далее – Положение), следующие изменения:

1.1. Пункт 13.2 Положения дополнить подпунктом 13.2.1 следующего содержания:

«13.2.1. В 2022 году срок проведения общественных обсуждений по проекту генерального плана муниципального образования, по проектам о внесении изменений в генеральный план муниципального образования с момента оповещения жителей муниципального образования о проведении таких

общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не может превышать один месяц».

1.2. Пункт 13.4 Положения дополнить подпунктами 13.4.1 и 13.4.2 следующего содержания:

«13.4.1. В 2022 году по проектам генерального плана муниципального образования, подготовленным применительно к отдельным населенным пунктам, входящим в состав городского округа и по проектам о внесении изменений в утвержденные генеральные планы, подготовленным применительно к отдельным населенным пунктам, общественные обсуждения проводятся только в населенном пункте, в отношении которого подготовлен проект генерального плана или проект о внесении изменений в генеральный план.

13.4.2. В 2022 году по проектам генерального плана муниципального образования, подготовленным применительно к территории за границами населенных пунктов, и по проектам о внесении изменений в утвержденные генеральные планы, подготовленные применительно к территории за границами населенных пунктов, общественные обсуждения проводятся только в ближайшем населенном пункте, с участием правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с таким населенным пунктом, и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства».

1.3. Пункт 14.2 Положения дополнить подпунктом 14.2.1 следующего содержания:

«14.2.1. В 2022 году срок проведения общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройки муниципального образования, по проектам о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования, с момента оповещения жителей муниципального образования о проведении таких общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не может превышать один месяц».

1.4. Пункт 14.4 Положения дополнить подпунктом 14.4.1 следующего содержания:

«14.4.1. В 2022 году в случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования общественные обсуждения по проектам о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования проводятся в границах населенного пункта, в отношении которого подготовлены такие изменения, а в случае

подготовки изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования в отношении территории за границами населенных пунктов - в границах ближайшего населенного пункта с участием правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с таким населенным пунктом, и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства».

1.5. Пункт 15.2 Положения дополнить подпунктами 15.2.1 и 15.2.2 следующего содержания:

«15.2.1. В 2022 году срок проведения общественных обсуждений по проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, с момента оповещения жителей муниципального образования о проведении таких общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не может превышать один месяц.

15.2.2. В 2022 году подготовка проектов изменений в генеральный план муниципального образования, изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования может осуществляться одновременно с разработкой документации по планировке территории. В этом случае проведение общественных обсуждений по всем таким проектам осуществляется одновременно».

2. Направить настоящее решение Главе Городского округа Подольск для подписания и обнародования.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по вопросам градостроительства, перспективного развития округа, управления муниципальным имуществом и земельным отношениям (Ушанева Л.В.).

**Председатель Совета депутатов
Городского округа Подольск
Московской области**

Глава Городского округа Подольск

Пестов Н.И.

Жариков Д.В.