

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОДОЛЬСК  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**О даче согласия Комитету имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск на приобретение в муниципальную собственность муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» спортивно-оздоровительного гостиничного комплекса «Витязь»**

Рассмотрев обращение ООО «Долголетие» от 16.06.2022 № 139Вх-9037 с предложением о продаже муниципальному образованию «Городской округ Подольск Московской области» спортивно-оздоровительного гостиничного комплекса «Витязь», состоящего из здания спортивно-оздоровительного комплекса с кадастровым номером 50:55:0000000:3546, расположенного по адресу: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, улица Беляевская, дом 13а, здания гаражно-хозяйственного комплекса с кадастровым номером 50:55:0000000:3548, расположенного по адресу: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, улица Беляевская, дом 13а, здания контейнерной трансформаторной подстанции (КТП) с кадастровым номером 50:55:0000000:3244, расположенного по адресу: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, улица Беляевская, строен. 13б, сооружения (тренировочного поля с трибунами) с кадастровым номером 50:55:0000000:3547, расположенного по адресу: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, улица Беляевская, дом 13а, земельного участка с кадастровым номером 50:55:0030601:4, расположенного по адресу: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, улица Беляевская, дом 3, земельного участка с кадастровым номером 50:55:0030601:6, расположенного по адресу: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, улица Беляевская, дом 13б,

земельного участка с кадастровым номером 50:55:0030601:7, расположенного по адресу: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, улица Беляевская, дом 13а, земельного участка с кадастровым номером 50:55:0030601:42, расположенного по адресу: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, улица Беляевская, земельный участок 13а, земельного участка с кадастровым номером 50:55:0030601:43, расположенного по адресу: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, улица Беляевская, владение 13а, принадлежащих на праве собственности ООО «Долголетие», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», Порядком владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», утвержденным решением Совета депутатов Городского округа Подольск от 25.12.2015 № 10/16, в целях расширения возможностей развития туризма, физической культуры, спорта и базы для проведения соревнований и сборов Совет депутатов Городского округа Подольск

#### **РЕШИЛ:**

1. Дать согласие Комитету имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск на приобретение в муниципальную собственность муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» спортивно-оздоровительного гостиничного комплекса «Витязь», состоящего из здания спортивно-оздоровительного комплекса с кадастровым номером 50:55:0000000:3546, расположенного по адресу: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, улица Беляевская, дом 13а, здания гаражно-хозяйственного комплекса с кадастровым номером 50:55:0000000:3548, расположенного по адресу: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, улица Беляевская, дом 13а, здания контейнерной трансформаторной подстанции (КТП) с кадастровым номером 50:55:0000000:3244, расположенного по адресу: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, улица Беляевская, строен. 13б, сооружения (тренировочного поля с

трибунами) с кадастровым номером 50:55:0000000:3547, расположенного по адресу: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, улица Беляевская, дом 13а, земельного участка с кадастровым номером 50:55:0030601:4, расположенного по адресу: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, улица Беляевская, дом 3, земельного участка с кадастровым номером 50:55:0030601:6, расположенного по адресу: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, улица Беляевская, дом 13б, земельного участка с кадастровым номером 50:55:0030601:7, расположенного по адресу: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, улица Беляевская, дом 13а, земельного участка с кадастровым номером 50:55:0030601:42, расположенного по адресу: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, улица Беляевская, земельный участок 13а, земельного участка с кадастровым номером 50:55:0030601:43, расположенного по адресу: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, улица Беляевская, владение 13а, принадлежащих на праве собственности обществу с ограниченной ответственностью «Долголетие» (далее - имущество), о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделаны записи от 24.05.2022 №№ 50:55:0000000:3546-50/143/2022-2, 50:55:0030601:42-50/143/2022-2, 50:55:0030601:4-50/143/2022-2, 50:55:0030601:7-50/143/2022-2, 50:55:0030601:6-50/143/2022-2, 50:55:0000000:3244-50/143/2022-2, 50:55:0030601:43-50/143/2022-2, 50:55:0000000:3547-50/143/2022-2, 50:55:0000000:3548-50/143/2022-2, стоимостью 300 000 000 (Триста миллионов) рублей 00 копеек (с учетом НДС) на основании предложения ООО «Долголетие» и отчета об оценке от 18.07.2022 № 220714, выполненному ООО «Стандарт» (ОГРН 1175074004863, ИНН 5036166256), осуществляющим оценочную деятельность.

2. Комитету имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск осуществить необходимые организационные и юридические действия по оформлению приобретения имущества в муниципальную собственность муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области».

3. Контроль за выполнением решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по вопросам градостроительства, перспективного развития

округа, управления муниципальным имуществом и земельным отношениям  
(Ушанева Л.В.).

Председатель Совета депутатов  
Городского округа Подольск

Глава Городского округа Подольск

\_\_\_\_\_ Н.И. Пестов

\_\_\_\_\_ Д.В. Жариков

