

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОДОЛЬСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 30 ноября 2015г. № 7/8

Об установлении базовой ставки арендной платы при сдаче в аренду зданий, сооружений, строений, помещений в них или части помещений, находящихся в собственности муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», и размере эксплуатационных расходов на содержание нежилого фонда Городского округа Подольск на 2016 год

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области от 22.05.2015 № 81/2015-ОЗ «О преобразовании городского округа Подольска, городского округа Климовск, городского поселения Львовский Подольского муниципального района, сельского поселения Дубровицкое Подольского муниципального района, сельского поселения Лаговское Подольского муниципального района и сельского поселения Стрелковское Подольского муниципального района о статусе и установлении границы вновь образованного муниципального образования», в целях исчисления расчетной величины арендной платы при сдаче в аренду зданий, сооружений, строений, помещений в них или части помещений, находящихся в собственности муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»,

Совет депутатов Городского округа Подольск решил:

1. Установить с 01 января 2016 года базовую ставку арендной платы за здания, сооружения, строения, помещения в них или части помещений, находящиеся в собственности муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», в размере 3283 рублей за один квадратный метр в год, размер эксплуатационных расходов на содержание нежилого фонда в размере 1344 рублей за один квадратный метр в год.

2. Установить, что в 2016 году не изменится арендная плата по договорам муниципального имущества, заключенным ранее городским округом Климовск, городским поселением Львовский Подольского муниципального района, сельским поселением Дубровицкое Подольского муниципального района, сельским поселением Лаговское Подольского муниципального района, сельским поселением Стрелковское Подольского муниципального района, Подольским муниципальным районом Московской области и перезаключаемым на новый срок.

3. Признать утратившими силу:

3.1. Решение Совета депутатов городского округа Подольск от 13 октября 2014 г. № 41/2 «О базовой ставке арендной платы при сдаче в аренду зданий, сооружений, строений, помещений в них или части помещений, находящихся в собственности муниципального образования «городской округ Подольск Московской области», и размере эксплуатационных расходов на содержание нежилого фонда города Подольска», за исключением п. 2;

3.2. Решение Совета депутатов муниципального образования «Городское поселение Львовский» Подольского муниципального района Московской области Третьего созыва от 23 октября 2014 г. № 2/7 «О базовой ставке арендной платы при сдаче в аренду зданий и нежилых помещений, находящихся в собственности городского поселения Львовский, на 2015 год», за исключением п. 5;

3.3. Решение Совета депутатов сельского поселения Дубровицкое Подольского муниципального района Московской области Третьего созыва 3 заседания от 29 октября 2014 г. № 7/3 «Об установлении базовой ставки арендной платы и коэффициентах вида деятельности к базовой ставке арендной платы на 2015 год на территории сельского поселения Дубровицкое Подольского муниципального района»;

3.4. Решение Совета депутатов сельского поселения Лаговское Подольского муниципального района Московской области от 13 декабря 2012 г. № 4/30 «О базовой ставке арендной платы и коэффициента вида деятельности к базовой ставке арендной платы»;

3.5. Решение Совета депутатов сельского поселения Стрелковское Подольского муниципального района Московской области от 27 ноября 2014 г. № 16/5 «О базовой ставке годовой арендной платы, коэффициентах вида деятельности и удобства расположения арендуемого здания (помещения) к базовой ставке арендной платы на 2015 год», за исключением п. 8;

3.6. Решение Совета депутатов Подольского муниципального района Московской области от 31 октября 2014 г. № 163/2014 «О базовой ставке арендной платы, коэффициентах вида деятельности и удобства расположения арендуемого здания (помещения) к базовой ставке арендной платы на территории Подольского муниципального района на 2015 год», за исключением п. 7.

4. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном средстве массовой информации.

5. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянные депутатские комиссии по вопросам перспективного развития территории, муниципальной собственности и земельным отношениям (Ушанева Л.В.), по бюджету, финансам и инвестиционной деятельности (Максимович П.И.).

**Председатель Совета депутатов
Городского округа Подольск**

Н.П. Москалёв

**Глава Городского округа
Подольск**

Н.И. Пестов