



# СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОДОЛЬСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## РЕШЕНИЕ

от 7 ноября 2023 г. № 48/5

**Об установлении корректирующего коэффициента (Ккд) и коэффициента (Км), учитывающего местоположение земельного участка, для определения арендной платы при предоставлении земельных участков на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» и установлении базовых размеров арендной платы при расчете арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»**

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Уставом муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»

**Совет депутатов Городского округа Подольск решил:**

1. Установить с 01.01.2024 при расчете арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» и (или) государственная собственность на которые не разграничена:

1.1. Корректирующие коэффициенты (Ккд) и коэффициенты (Км), учитывающие местоположение земельных участков, для определения арендной платы при предоставлении земельных участков на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» (Городской округ Подольск, город Подольск - кроме микрорайонов Климовск, Львовский в г. Подольске, кроме земель населенных пунктов в границах сельских населенных пунктов и вне границ

населенных пунктов, кроме земельных участков, предоставленных гражданам, юридическим лицам и предпринимателям без образования юридического лица, кроме земель сельскохозяйственного назначения и кроме земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения) (приложение № 1).

1.2. Корректирующие коэффициенты (Пкд) и коэффициенты (Км), учитывающие местоположение земельных участков, для определения арендной платы при предоставлении земельных участков на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» (микрорайон Климовск в г. Подольске) (приложение № 2).

1.3. Корректирующие коэффициенты (Пкд) и коэффициенты (Км), учитывающие местоположение земельных участков, для определения арендной платы при предоставлении земельных участков на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» (микрорайон Львовский в г. Подольске) (приложение № 3).

1.4. Корректирующие коэффициенты (Пкд) и коэффициенты (Км), учитывающие местоположение земельных участков, для определения арендной платы при предоставлении земельных участков на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» (земли населенных пунктов в границах сельских населенных пунктов и вне границ населенных пунктов, земельные участки, предоставленные гражданам, юридическим лицам и предпринимателям без образования юридического лица, земли сельскохозяйственного назначения, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения) (приложение № 4).

2. Установить базовые размеры арендной платы при расчете арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» (приложение № 5).

3. Признать утратившим силу решение Совета депутатов Городского округа Подольск Московской области от 24.12.2020 № 6/3 «Об установлении корректирующего коэффициента (Пкд) и коэффициента (Км), учитывающего местоположение земельного участка, для определения арендной платы при предоставлении земельных участков на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» и установлении базовых размеров арендной платы при расчете арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области».

4. Направить настоящее решение Главе Городского округа Подольск для подписания и обнародования.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по вопросам градостроительства, перспективного развития округа, управления муниципальным имуществом и земельным отношениям (Ушанева Л.В.).

**Председатель Совета депутатов  
Городского округа Подольск**

**И.о. Главы Городского округа  
Подольск**

**А.А. Никулин**

**Г.И. Артамонов**

**Корректирующие коэффициенты (Пкд) и коэффициенты (Км), учитывающие местоположение земельных участков, для определения арендной платы при предоставлении земельных участков на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» (Городской округ Подольск, город Подольск - кроме микрорайонов Климовск, Львовский в г. Подольске, кроме земель населенных пунктов в границах сельских населенных пунктов и вне границ населенных пунктов, кроме земельных участков, предоставленных гражданам, юридическим лицам и предпринимателям без образования юридического лица, кроме земель сельскохозяйственного назначения и кроме земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения)**

| № п/п | Вид разрешенного использования земельного участка*                   | Корректирующий коэффициент (Пкд) | Коэффициент, учитывающий местоположение земельного участка (Км) |
|-------|--|----------------------------------|---|
| 1     | Сельскохозяйственное использование                                   | 1                                | 1,5   |
| 2     | Жилая застройка  | 1                                | 1,5   |
| 3     | Для комплексного освоения территории в целях жилищного строительства | 1                                | 1,5   |
| 4     | Передвижное жилье  | 1                                | 1,5   |
| 5     | Коммунальное обслуживание  | 1                                | 1,5   |
| 6     | Бытовое обслуживание   | 1                                | 1,5   |
| 7     | Культурное развитие (за исключением строки 41)                       | 1                                | 1,5   |
| 8     | Религиозное использование  | 1                                | 1,5   |
| 9     | Ветеринарное обслуживание  | 1                                | 1,5   |
| 10    | Предпринимательство  | 1                                | 1,5   |
| 11    | Развлечения  | 1                                | 1,5   |
| 12    | Объекты дорожного сервиса  | 1                                | 1,5   |
| 13    | Выставочно-ярмарочная деятельность                                   | 1                                | 1,5   |
| 14    | Для размещения рекламных конструкций                                 | 1                                | 1,5   |
| 15    | Для размещения объектов охранной деятельности                        | 1                                | 1,5   |
| 16    | Производственная деятельность  | 1                                | 1,5   |

|    |  |   |     |
|----|--|---|-----|
| 17 | Тяжелая промышленность   | 1 | 1,5 |
| 18 | Автомобилестроительная промышленность  | 1 | 1,5 |
| 19 | Легкая промышленность  | 1 | 1,5 |
| 20 | Фармацевтическая промышленность  | 1 | 1,5 |
| 21 | Пищевая промышленность   | 1 | 1,5 |
| 22 | Нефтехимическая промышленность   | 1 | 1,5 |
| 23 | Строительная промышленность  | 1 | 1,5 |
| 24 | Энергетика   | 1 | 1,5 |
| 25 | Связь  | 1 | 1,5 |
| 26 | Склады (в том числе складские площадки)  | 1 | 1,5 |
| 27 | Целлюлозно-бумажная промышленность   | 1 | 1,5 |
| 28 | Научно-производственная деятельность   | 1 | 1,5 |
| 29 | Транспорт  | 1 | 1,5 |
| 30 | Обеспечение обороны и безопасности   | 1 | 1,5 |
| 31 | Курортная деятельность   | 1 | 1,5 |
| 32 | Гидротехнические сооружения  | 1 | 1,5 |
| 33 | Улично-дорожная сеть   | 1 | 1,5 |
| 34 | Благоустройство территории   | 1 | 1,5 |
| 35 | Ритуальная деятельность  | 1 | 1,5 |
| 36 | Специальная деятельность   | 1 | 1,5 |
| 37 | Для размещения объектов общественного питания, обслуживающих учреждения образования  | 1 | 1,5 |
| 38 | Отдых (рекреация), за исключением строки 41  | 1 | 1,5 |
| 39 | Для размещения платной автостоянки и парковки  | 1 | 1,5 |
| 40 | Для размещения базовой станции сотовой связи   | 1 | 1,5 |
| 41 | Для размещения объектов досуга и отдыха детей и подростков   | 1 | 1,5 |
| 42 | Для размещения аптеки, аптечных пунктов, аптечных киосков  | 1 | 1,5 |
| 43 | Для размещения иной коммерческой деятельности  | 1 | 1,5 |
| 44 | Для размещения иной некоммерческой деятельности  | 1 | 1,5 |
|    | *За исключением земельных участков, предоставленных для размещения объектов, предусмотренных подпунктом 21, 23-26 части 1, абзацами 2 и 4 части 6, частями 10, 12, 12 <sup>1</sup> , 13, 18 статьи 14 Закона Московской области 23/96-ОЗ от 07.06.1996 |   |     |

**Корректирующие коэффициенты (Пкд) и коэффициенты (Км), учитывающие местоположение земельных участков, для определения арендной платы при предоставлении земельных участков на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» (микрорайон Климовск в г. Подольске)**

| № п/п | Вид разрешенного использования земельного участка*                   | Корректирующий коэффициент (Пкд) | Коэффициент, учитывающий местоположение земельного участка (Км) |
|-------|--|----------------------------------|---|
| 1     | Сельскохозяйственное использование                                   | 1                                | 1,3   |
| 2     | Жилая застройка  | 2                                | 1,3   |
| 3     | Для комплексного освоения территории в целях жилищного строительства | 2                                | 1,3   |
| 4     | Передвижное жилье  | 2                                | 1,3   |
| 5     | Коммунальное обслуживание  | 1                                | 1,3   |
| 6     | Бытовое обслуживание   | 1                                | 1,3   |
| 7     | Культурное развитие (за исключением строки 41)                       | 1                                | 1,3   |
| 8     | Религиозное использование  | 1                                | 1,3   |
| 9     | Ветеринарное обслуживание  | 1                                | 1,3   |
| 10    | Предпринимательство  | 1                                | 1,3   |
| 11    | Развлечения  | 1                                | 1,3   |
| 12    | Объекты дорожного сервиса  | 1                                | 1,3   |
| 13    | Выставочно-ярмарочная деятельность                                   | 1                                | 1,3   |
| 14    | Для размещения рекламных конструкций                                 | 1                                | 1,3   |
| 15    | Для размещения объектов охранной деятельности                        | 1                                | 1,3   |
| 16    | Производственная деятельность  | 1                                | 1,3   |
| 17    | Тяжелая промышленность   | 1                                | 1,3   |
| 18    | Автомобилестроительная промышленность                                | 1                                | 1,3   |
| 19    | Легкая промышленность  | 1                                | 1,3   |
| 20    | Фармацевтическая промышленность                                      | 1                                | 1,3   |
| 21    | Пищевая промышленность   | 1                                | 1,3   |

|    |  |     |     |
|----|--|-----|-----|
| 22 | Нефтехимическая промышленность   | 1   | 1,3 |
| 23 | Строительная промышленность  | 1   | 1,3 |
| 24 | Энергетика   | 1   | 1,3 |
| 25 | Связь  | 1   | 1,3 |
| 26 | Склады (в том числе складские площадки)  | 1,1 | 1,3 |
| 27 | Целлюлозно-бумажная промышленность   | 1   | 1,3 |
| 28 | Научно-производственная деятельность   | 1   | 1,3 |
| 29 | Транспорт  | 1   | 1,3 |
| 30 | Обеспечение обороны и безопасности   | 1   | 1,3 |
| 31 | Курортная деятельность   | 1   | 1,3 |
| 32 | Гидротехнические сооружения  | 1   | 1,3 |
| 33 | Улично-дорожная сеть   | 1   | 1,3 |
| 34 | Благоустройство территории   | 1   | 1,3 |
| 35 | Ритуальная деятельность  | 1   | 1,3 |
| 36 | Специальная деятельность   | 1   | 1,3 |
| 37 | Для размещения объектов общественного питания, обслуживающих учреждения образования  | 1   | 1,3 |
| 38 | Отдых (рекреация), за исключением строки 41  | 1   | 1,3 |
| 39 | Для размещения платной автостоянки и парковки  | 2   | 1,3 |
| 40 | Для размещения базовой станции сотовой связи   | 1   | 1,3 |
| 41 | Для размещения объектов досуга и отдыха детей и подростков   | 1   | 1,3 |
| 42 | Для размещения аптеки, аптечных пунктов, аптечных киосков  | 1   | 1,3 |
| 43 | Для размещения иной коммерческой деятельности  | 1   | 1,3 |
| 44 | Для размещения иной некоммерческой деятельности  | 1   | 1,3 |
|    | *За исключением земельных участков, предоставленных для размещения объектов, предусмотренных подпунктом 21 , 23-26 части 1, абзацами 2 и 4 части 6, частями 10,12,121,13,18 статьи 14 Закона Московской области 23/96-ОЗ от 07.06.1996 |     |     |

Приложение №3  
к решению Совета депутатов  
Городского округа Подольск  
от 07.11.2023 г. № 48/5

**Корректирующие коэффициенты (Ккд) и коэффициенты (Км), учитывающие местоположение земельных участков, для определения арендной платы при предоставлении земельных участков на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» (микрорайон Львовский в г. Подольске)**

| № п/п | Вид разрешенного использования земельного участка*                   | Корректирующий коэффициент (Ккд) | Коэффициент, учитывающий местоположение земельного участка (Км) |
|-------|--|----------------------------------|---|
| 1     | Сельскохозяйственное использование                                   | 1                                | 1,5   |
| 2     | Жилая застройка  | 1,5                              | 1,5   |
| 3     | Для комплексного освоения территории в целях жилищного строительства | 1,5                              | 1,5   |
| 4     | Передвижное жилье  | 1,5                              | 1,5   |
| 5     | Коммунальное обслуживание  | 1                                | 1,5   |
| 6     | Бытовое обслуживание   | 1                                | 1,5   |
| 7     | Культурное развитие (за исключением строки 41)                       | 1                                | 1,5   |
| 8     | Религиозное использование  | 1                                | 1,5   |
| 9     | Ветеринарное обслуживание  | 1                                | 1,5   |
| 10    | Предпринимательство  | 1,5                              | 1,5   |
| 11    | Развлечения  | 1,5                              | 1,5   |
| 12    | Объекты дорожного сервиса  | 1,7                              | 1,5   |
| 13    | Выставочно-ярмарочная деятельность                                   | 1,5                              | 1,5   |
| 14    | Для размещения рекламных конструкций                                 | 1,5                              | 1,5   |
| 15    | Для размещения объектов охранной деятельности                        | 1,5                              | 1,5   |
| 16    | Производственная деятельность  | 1                                | 1,5   |
| 17    | Тяжелая промышленность   | 1                                | 1,5   |
| 18    | Автомобилестроительная промышленность                                | 1                                | 1,5   |
| 19    | Легкая промышленность  | 1                                | 1,5   |
| 20    | Фармацевтическая промышленность                                      | 1                                | 1,5   |
| 21    | Пищевая промышленность   | 1                                | 1,5   |

|    |  |     |     |
|----|--|-----|-----|
| 22 | Нефтехимическая промышленность   | 1   | 1,5 |
| 23 | Строительная промышленность  | 1   | 1,5 |
| 24 | Энергетика   | 1   | 1,5 |
| 25 | Связь  | 1   | 1,5 |
| 26 | Склады (в том числе складские площадки)  | 1,7 | 1,5 |
| 27 | Целлюлозно-бумажная промышленность   | 1   | 1,5 |
| 28 | Научно-производственная деятельность   | 1   | 1,5 |
| 29 | Транспорт  | 1   | 1,5 |
| 30 | Обеспечение обороны и безопасности   | 1   | 1,5 |
| 31 | Курортная деятельность   | 1,5 | 1,5 |
| 32 | Гидротехнические сооружения  | 1   | 1,5 |
| 33 | Улично-дорожная сеть   | 1   | 1,5 |
| 34 | Благоустройство территории   | 1   | 1,5 |
| 35 | Ритуальная деятельность  | 1   | 1,5 |
| 36 | Специальная деятельность   | 1   | 1,5 |
| 37 | Для размещения объектов общественного питания, обслуживающих учреждения образования  | 1   | 1,5 |
| 38 | Отдых (рекреация), за исключением строки 41  | 1   | 1,5 |
| 39 | Для размещения платной автостоянки и парковки  | 1,5 | 1,5 |
| 40 | Для размещения базовой станции сотовой связи   | 3   | 1,5 |
| 41 | Для размещения объектов досуга и отдыха детей и подростков   | 1   | 1,5 |
| 42 | Для размещения аптеки, аптечных пунктов, аптечных киосков  | 1   | 1,5 |
| 43 | Для размещения иной коммерческой деятельности  | 1,5 | 1,5 |
| 44 | Для размещения иной некоммерческой деятельности  | 1   | 1,5 |
|    | *За исключением земельных участков, предоставленных для размещения объектов, предусмотренных подпунктом 21 , 23-26 части 1, абзацами 2 и 4 части 6, частями 10,12,121,13,18 статьи 14 Закона Московской области 23/96-ОЗ от 07.06.1996 |     |     |



Приложение №4  
к решению Совета депутатов  
Городского округа Подольск  
от 07.11.2023 № 48/5

**Корректирующие коэффициенты (Пкд) и коэффициенты (Км), учитывающие местоположение земельных участков, для определения арендной платы при предоставлении земельных участков на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» (земли населенных пунктов в границах сельских населенных пунктов и вне границ населенных пунктов, земельные участки, предоставленные гражданам, юридическим лицам и предпринимателям без образования юридического лица, земли сельскохозяйственного назначения, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения)**

| № п/п | Вид разрешенного использования земельного участка*                   | Корректирующий коэффициент (Пкд) | Коэффициент, учитывающий местоположение земельного участка (Км) |
|-------|--|----------------------------------|---|
| 1     | Сельскохозяйственное использование                                   | 1                                | 10  |
| 2     | Жилая застройка  | 2                                | 1   |
| 3     | Для комплексного освоения территории в целях жилищного строительства | 2                                | 1   |
| 4     | Передвижное жилье  | 2                                | 1   |
| 5     | Коммунальное обслуживание  | 1                                | 10  |
| 6     | Бытовое обслуживание   | 3                                | 10  |
| 7     | Культурное развитие (за исключением строки 41)                       | 3                                | 10  |
| 8     | Религиозное использование  | 1                                | 10  |
| 9     | Ветеринарное обслуживание  | 1                                | 10  |
| 10    | Предпринимательство  | 3                                | 10  |
| 11    | Развлечения  | 3                                | 10  |
| 12    | Объекты дорожного сервиса  | 3                                | 10  |
| 13    | Выставочно-ярмарочная деятельность                                   | 3                                | 10  |
| 14    | Для размещения рекламных конструкций                                 | 3                                | 10  |
| 15    | Для размещения объектов охранной деятельности                        | 3                                | 10  |
| 16    | Производственная деятельность  | 1                                | 10  |

|    |  |   |    |
|----|--|---|----|
| 17 | Тяжелая промышленность   | 1 | 10 |
| 18 | Автомобилестроительная промышленность  | 1 | 10 |
| 19 | Легкая промышленность  | 1 | 10 |
| 20 | Фармацевтическая промышленность  | 1 | 10 |
| 21 | Пищевая промышленность   | 1 | 10 |
| 22 | Нефтехимическая промышленность   | 1 | 10 |
| 23 | Строительная промышленность  | 1 | 10 |
| 24 | Энергетика   | 1 | 10 |
| 25 | Связь  | 1 | 10 |
| 26 | Склады (в том числе складские площадки)  | 2 | 10 |
| 27 | Целлюлозно-бумажная промышленность   | 1 | 10 |
| 28 | Научно-производственная деятельность   | 1 | 10 |
| 29 | Транспорт  | 1 | 10 |
| 30 | Обеспечение обороны и безопасности   | 1 | 10 |
| 31 | Курортная деятельность   | 3 | 10 |
| 32 | Гидротехнические сооружения  | 1 | 10 |
| 33 | Улично-дорожная сеть   | 1 | 10 |
| 34 | Благоустройство территории   | 1 | 10 |
| 35 | Ритуальная деятельность  | 1 | 10 |
| 36 | Специальная деятельность   | 1 | 1  |
| 37 | Для размещения объектов общественного питания, обслуживающих учреждения образования  | 3 | 10 |
| 38 | Отдых (рекреация), за исключением строки 41  | 2 | 10 |
| 39 | Для размещения платной автостоянки и парковки  | 3 | 10 |
| 40 | Для размещения базовой станции сотовой связи   | 3 | 10 |
| 41 | Для размещения объектов досуга и отдыха детей и подростков   | 1 | 1  |
| 42 | Для размещения аптеки, аптечных пунктов, аптечных киосков  | 2 | 10 |
| 43 | Для размещения иной коммерческой деятельности  | 3 | 10 |
| 44 | Для размещения иной некоммерческой деятельности  | 1 | 10 |
|    | *За исключением земельных участков, предоставленных для размещения объектов, предусмотренных подпунктом 21, 23-26 части 1, абзацами 2 и 4 части 6, частями 10, 12, 12 <sup>1</sup> , 13, 18 статьи 14 Закона Московской области 23/96-ОЗ от 07.06.1996 |   |    |

**Базовые размеры арендной платы при расчете арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»**

| Наименование муниципального района, городского округа, населенного пункта, микрорайона, квартала | Базовый размер арендной платы за земли населенных пунктов в границах городов и поселков городского типа (рабочих или дачных) (руб./кв. м) |  | Базовый размер арендной платы за земли населенных пунктов в границах сельских населенных пунктов и вне границ населенных пунктов (руб./кв. м) «*» |   | Базовый размер арендной платы за земли сельскохозяйственного назначения (руб./га) | Базовый размер арендной платы за земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения (руб./кв. м) «***» |
|--|---|--|---|---|---|--|
|  | городов   | поселков городского типа (рабочих или дачных), микрорайонов, кварталов | за земельные участки, предоставленные юридическим лицам и предпринимателям без образования юридического лица                                      | за земельные участки, предоставленные гражданам для иных целей «**» |   |  |
| Городской округ Подольск   |   |  | 2,14  | 3,44  | 209,88  | 4,46   |
| г. Подольск  | 68,65   |  |   |   |   |  |
| Мкр. Климовск в г. Подольске   |   | 59,51  |   |   |   |  |
| Мкр. Львовский в г. Подольске  |   | 43,02  |   |   |   |  |

1. Арендная плата за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» и расположенные на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» рассчитывается с учетом базовых размеров арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования, значений корректирующего коэффициента (Пкд) и коэффициента (Км), учитывающего местоположение земельного участка на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» в соответствии с приложениями №1; №2; №3; №4 к настоящему решению, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации и Московской области.

2. Арендная плата за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» и расположенные на территории иных муниципальных образований или субъектов, определяется в соответствии с

решениями, принятыми на территории соответствующих субъектов или муниципальных образований, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации и Московской области.

3. «\*» Под земельными участками вне границ населенных пунктов понимаются земельные участки, отнесенные к категории «Земли населенных пунктов», но не включенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в границы населенных пунктов.

4. «\*\*» За исключением земельных участков с видом разрешенного использования, указанных в пункте 2.4 части 1 статьи 14 Закона Московской области от 07.06.1996 №23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области».

5. «\*\*\*» За исключением земельных участков, предоставленных для размещения объектов, предусмотренных подпунктом 2 статьи 49 Земельного кодекса Российской Федерации.