

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОДОЛЬСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от _____ № _____

Об установлении предельных размеров земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»

В целях установления предельных (максимальных и минимальных) размеров земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства, под индивидуальными гаражами, руководствуясь требованиями Земельного кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 07.07.2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве»,

Совет депутатов Городского округа Подольск Московской области решил:

1. Установить следующие предельные размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»:

1.1. Минимальные размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность:

1.1.1. Для ведения личного подсобного хозяйства:

- на землях с категорией «земли населенных пунктов» – 200 кв. м;
- на землях сельскохозяйственного назначения (полевые участки) - 1000 кв. м.

1.1.2. Для индивидуального жилищного строительства – 450 кв. м.

1.1.3. Под индивидуальным гаражом – 24 кв. м.

1.2. Максимальные размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность:

1.2.1. Для ведения личного подсобного хозяйства:

- на землях с категорией «земли населенных пунктов» – 2500 кв. м;
- на землях сельскохозяйственного назначения (полевые участки) – 5000 кв. м.

1.2.2. Для индивидуального жилищного строительства - 1500 кв. м.

1.2.3. Под индивидуальным гаражом – 50 кв. м.

2. В случае если размер земельного участка, предоставленного гражданину в установленном порядке до вступления в силу настоящего решения, ниже предельного минимального размера либо превышает предельный максимальный размер, установленные настоящим решением, то для данного земельного участка этот размер является соответственно минимальным или максимальным.

3. Решение Совета депутатов города Климовска Московской области от 19.02.2003 № 9/1 «О предельных размерах земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность на территории города Климовска», решение Совета депутатов муниципального образования «Подольский район» Московской области от 25.06.2004 № 9/3-ПС «Об установлении предельных размеров земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность на территории Подольского района» и решение Совета депутатов городского округа Подольск Московской области от 28.06.2012 № 19/5 «Об утверждении Положения о порядке передачи в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное срочное пользование земельных участков из земель, находящихся на территории муниципального образования «городской округ Подольск Московской области» считать утратившими силу с 1 января 2016 года.

4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

5. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2016.

6. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по вопросам перспективного развития территории, муниципальной собственности и земельным отношениям (Ушанева Л.В.).

Председатель Совета депутатов
Городского округа Подольск

Глава Городского округа
Подольск

Н.П. Москалев

Н.И. Пестов