



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОДОЛЬСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 27 апреля 2017г. № 34/9

**Об отчете о результатах приватизации муниципального имущества
муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»
за 2016 год**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Порядком приватизации муниципального имущества муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», утвержденным решением Совета депутатов Городского округа Подольск Московской области от 15.12.2016 № 27/4,

Совет депутатов Городского округа Подольск решил:

1. Утвердить отчет о результатах приватизации муниципального имущества муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» за 2016 год (приложение).
2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по вопросам перспективного развития территории, муниципальной собственности и земельным отношениям (Ушанева Л.В.).

**Председатель Совета депутатов
Городского округа Подольск**

Д.Н. Машков

Отчет
о результатах приватизации муниципального имущества муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» за 2016 год

Мероприятия по приватизации муниципального имущества муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» в 2016 году осуществлялись в соответствии с Прогнозным планом приватизации недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» на 2016 год, утвержденным решением Совета депутатов Городского округа Подольск от 31.03.2016 № 15/ 10 (далее – Прогнозный план приватизации) и были направлены на выполнение задач по осуществлению приватизации муниципального имущества, не задействованного в обеспечении деятельности органов местного самоуправления Городского округа Подольск, либо не относящегося к видам имущества, необходимого для решения вопросов местного значения, формированию доходов местного бюджета.

Всего в Прогнозный план приватизации на 2016 год были включены 13 объектов недвижимости, в том числе, 2 объекта в рамках реализации арендаторами преимущественного права выкупа в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и пакеты акций двух акционерных обществ.

Решения об условиях приватизации приняты по 13 объектам.

Из них:

по 2 объектам заключены договоры купли-продажи муниципального имущества в рамках реализации арендаторами преимущественного права выкупа. В соответствии с Прогнозным планом приватизации по 11 объектам были объявлены торги по продаже муниципального имущества, из них по 8 объектам торги признаны не состоявшимися по причине отсутствия заявок (пообъектный перечень прилагается).

В соответствии с соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией Городского округа Подольск Московской области от 12.02.2016 № 94-1202/2016 функции по организации и проведению торгов по продаже имущества осуществлял Комитет по конкурентной политике Московской области.

Реализовано муниципальное имущество, включенное в Прогнозный план приватизации, на сумму 62 221 456 (шестьдесят два миллиона двести двадцать одна тысяча четыреста пятьдесят шесть) руб.

Пообъектный перечень муниципального имущества

№ п/п	Адрес объекта	Наименование объекта	Площадь (кв. м)	Способ приватизации	Итоги приватизации (цена продажи, руб.)
1	2	3	4	5	6
1	Московская обл., Городской округ Подольск, г. Подольск, проспект Юных Ленинцев, д. 90, пом. 2	Помещение, назначение: нежилое, этаж 1	116,9	В порядке реализации преимущественного права субъекта малого предпринимательства	2 104 200,0
2	Московская обл., Городской округ Подольск, г. Подольск, ул. Пионерская, д. 1а, пом. № 4	Помещение № 4 (сауна), этаж 1, инв. № 8282, лит. А2	302,5	В порядке реализации преимущественного права субъекта малого предпринимательства	6 350 706,0
3	Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, ул. Первомайская, д. 3, пом.2	Часть здания встроенно-пристроенное нежилое помещение, этаж 1	111,0	Аукцион	8 191 800,00
4	Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, ул. Б. Серпуховская, д. 58, пом. 2	Помещение, назначение: нежилое, этаж 1	283,3	Аукцион	20 822 550,00
5	Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, ул. Ленина, д. 12, пом. 1, комн. 1-16	Встроенное нежилое помещение, этаж 1	139,6	Аукцион	Аукцион не состоялся по причине отсутствия заявок

1	2	3	4	5	6
6	Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, ул. Симферопольская, д. 25, пом. IV	Нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж: подвал, номер на поэтажном плане IV	571,1	Аукцион	Аукцион не состоялся по причине отсутствия заявок
7	Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, ул. Мира, д. 13, пом. 2	Нежилое помещение, этаж 1	32,4	Аукцион	Аукцион не состоялся по причине отсутствия заявок
8	г. Москва, поселение Роговское, деревня Ильино, д. 1. пом. 2	Нежилое встроенное помещение - магазин	93,7	Аукцион	Аукцион не состоялся по причине отсутствия заявок
9	г. Москва, поселение Краснопахорское, д. Варварино	Здание: - незавершенное строительство спального корпуса № 6.	1210,2	Аукцион, продажа посредством публичного предложения	Аукцион, продажа посредством публичного предложения не состоялись по причине отсутствия заявок
10	Краснопахорское, д. Варварино	Здание: спальный корпус № 7 (незавершенное строительство)	1212,1		
11	Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, ул. Бронницкая, д. 16	Нежилое здание, назначение: нежилое, 3-этажное, инв. № 206:063-1817, лит. А	1517,8	Аукцион	Аукцион не состоялся по причине отсутствия заявок
12	Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, ул. Кирова, д. 50/2, пом. 3	Нежилое помещение 3, этаж 1	167,3	Аукцион	24 752 200,00
13	Акции ОАО «Дубровицы»		55000 шт.	Аукцион	Аукцион не состоялся по причине отсутствия заявок