



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОДОЛЬСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 27 декабря 2018 г. № 56/7

О внесении изменений в решение Совета депутатов Городского округа Подольск Московской области от 29.12.2016 №28/8 «Об установлении корректирующего коэффициента (Пкд) и коэффициента (Км), учитывающего местоположение земельного участка, для определения арендной платы при предоставлении земельных участков на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области»,

Совет депутатов Городского округа Подольск решил:

1. Внести в решение Совета депутатов Городского округа Подольск Московской области от 29.12.2016 №28/8 «Об установлении корректирующего коэффициента (Пкд) и коэффициента (Км), учитывающего местоположение земельного участка, для определения арендной платы при предоставлении земельных участков на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» (далее-решение) следующие изменения:

1.1. Примечание приложения №4 «Корректирующие коэффициенты (Пкд) и коэффициенты (Км), учитывающие местоположение земельных участков, для определения арендной платы при предоставлении земельных участков на территории сельских населенных пунктов (кроме поселков*) муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» к решению дополнить пунктом 2 следующего содержания: «2. В случае, если передаваемый в аренду земельный участок относится к категории земель – «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения,

информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» в расчете необходимо применить базовый размер арендной платы 4 руб. 14 коп. с коэффициентами (Кд, Пкд, Км), утвержденными к данному виду разрешенного использования земельного участка.»;

1.2. Примечание приложения №5 «Корректирующие коэффициенты (Пкд) и коэффициенты (Км), учитывающие местоположение земельных участков, для определения арендной платы при предоставлении земельных участков на территории сельских населенных пунктов (поселки**) муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» к решению дополнить пунктом 2 следующего содержания: «2. В случае, если передаваемый в аренду земельный участок относится к категории земель – «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» в расчете необходимо применить базовый размер арендной платы 4 руб. 14 коп. с коэффициентами (Кд, Пкд, Км), утвержденными к данному виду разрешенного использования земельного участка.».

2. Направить настоящее решение Главе Городского округа Подольск для подписания и обнародования.

3. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования и применяется к правоотношениям возникшим с 01.01.2019.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянные депутатские комиссии по бюджету, финансам и инвестиционной деятельности (Винокуров И.В.) и по вопросам перспективного развития территории, муниципальной собственности и земельным отношениям (Ушанева Л.В.).

**Председатель Совета депутатов
Городского округа Подольск**

Д.Н. Машков

**Глава Городского округа
Подольск**

Н.И. Пестов