



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОДОЛЬСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 30 января 2020г. № 68/1

Об установлении величины порогового значения доходов и стоимости имущества в целях признания граждан, проживающих в муниципальном образовании «Городской округ Подольск Московской области», малоимущими и принятия их на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 22.12.2017 № 231/2017-ОЗ «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 27.12.2019 № 480-Р «Об утверждении средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям Московской области и среднего значения рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в целом по Московской области на I квартал 2020 года», руководствуясь Уставом муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»

Совет депутатов Городского округа Подольск решил:

1. Установить на 2020 год величину порогового значения доходов и стоимости имущества в целях признания граждан, проживающих в муниципальном образовании «Городской округ Подольск Московской области», малоимущими и принятия их на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в размере 5440 рублей 88 копеек, согласно расчету (прилагается).

2. Направить настоящее решение Главе Городского округа Подольск для подписания и обнародования.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую Комиссию по вопросам социальной поддержки, охраны здоровья граждан и экологии (Скобенников А.Ю.).

**Председатель Совета депутатов
Городского округа Подольск
Д.Н. Машков**

**Глава Городского округа Подольск
Н.И. Пестов**

РАСЧЕТ

величины порогового значения доходов и стоимости имущества в целях признания граждан, проживающих в муниципальном образовании «Городской округ Подольск Московской области», малоимущими и принятия их на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма

В соответствии с Законом Московской области от 22.12.2017 № 231/2017-ОЗ «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», величина порогового значения доходов и стоимости имущества в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма помещений муниципального жилищного фонда **(ПЗ) определяется по следующей формуле:**

ПЗ = НП x CC : Т, где:

НП - норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма на одного гражданина **(15 кв. м.)**, установленная решением Совета депутатов Городского округа Подольск от 25.12.2015 №10/22 «Об утверждении нормы предоставления и учетной нормы площади жилого помещения на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»;

СС - значение средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию «Городской округ Подольск Московской области» в размере 87 054 рубля, утвержденное распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 27.12.2019 № 480-Р «Об утверждении средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям Московской области и среднего значения рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в целом по Московской области на I квартал 2020 года»;

Т - период накопления, период времени, необходимый для накопления средств, достаточных для приобретения жилого помещения, равный **240 месяцам**, установленный Законом Московской области от 22.12.2017 № 231/2017-ОЗ «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда».

ПЗ = 15 кв.м. x 87054 руб. : 240 мес. = 5440 руб. 88 коп.

Величина порогового значения доходов и стоимости имущества в целях признания граждан, проживающих в муниципальном образовании «Городской округ Подольск Московской области», малоимущими и принятия их на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, равна 5440 рублей 88 копеек.