



# СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОДОЛЬСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## РЕШЕНИЕ

от 30 января 2020 г. № 68/4

**О внесении изменений в Положение о порядке предоставления в аренду и безвозмездное пользование имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», утвержденное решением Совета депутатов Городского округа Подольск Московской области от 25.12.2015 № 10/13**

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»

**Совет депутатов Городского округа Подольск решил:**

1. Внести в Положение о порядке предоставления в аренду и безвозмездное пользование имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», утвержденное решением Совета депутатов Городского округа Подольск Московской области от 25.12.2015 № 10/13 (далее – Положение) следующие изменения:

1.1. Пункт 8.5 Положения дополнить абзацами следующего содержания:

«Муниципальное предприятие, учреждение направляет договор в Комитет для согласования.

Согласование договора аренды муниципального имущества оформляется письмом Комитета.».

1.2. В пункте 11.1 Положения слова «общественному учреждению «Добровольная пожарная команда Городского округа Подольск Московской области» заменить словами «Московскому областному отделению Общероссийской общественной организации «Всероссийское Добровольное Пожарное Общество».

1.3. Преамбулу примерной формы договора аренды нежилого помещения, находящегося в хозяйственном ведении или в оперативном управлении муниципального предприятия, в оперативном управлении или безвозмездном пользовании муниципального учреждения (Приложение № 3 к Положению) (далее – договор) изложить в следующей редакции:

« \_\_\_\_\_  
 (наименование муниципального учреждения или предприятия)  
 действующее на основании \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице  
 \_\_\_\_\_ и \_\_\_\_\_,

(наименование арендатора)  
 действующий на основании \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендатор», в  
 лице \_\_\_\_\_, вместе именуемые «Стороны», по согласованию с Комитетом  
 имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск  
 (письмо от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_), во исполнение постановления Администрации Городского  
 округа Подольск от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, заключили настоящий договор о нижеследующем:».

1.4. Раздел 10 договора изложить в следующей редакции:

«10. Подписи сторон

Арендодатель:  
 (Наименование организации)  
 (Должность подписывающего лица)

\_\_\_\_\_ Ф.И.О.

м.п.

Арендатор:  
 (Наименование юридического лица,  
 должность подписывающего лица, Ф.И.О.  
 физического лица, индивидуального  
 предпринимателя)

\_\_\_\_\_ Ф.И.О. »

м.п.

1.5. В пункте 2.5.6 методики определения арендной платы за муниципальное имущество (нежилые здания, сооружения, строения, помещения в них или части помещений) (Приложение № 4 к Положению) слова «Образовательные организации, имеющие лицензию на право ведения образовательной деятельности (кроме автошкол)» заменить словами «Образовательные организации, имеющие лицензию на право ведения образовательной деятельности, индивидуальные предприниматели, осуществляющие образовательную деятельность непосредственно (кроме автошкол)».

2. Направить настоящее решение Главе Городского округа Подольск для подписания и обнародования.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, финансам и инвестиционной деятельности (Винокуров И.В.).

**Председатель Совета депутатов  
 Городского округа Подольск**

**Д.Н. Машков**

**Глава Городского округа Подольск**

**Н.И. Пестов**