



# СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОДОЛЬСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## РЕШЕНИЕ

от 24 августа 2017г. № 37/18

**Об утверждении Перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг органами местного самоуправления муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», Порядка определения размера платы за их оказание**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 22.05.2015 № 81/2015-ОЗ «О преобразовании городского округа Подольск, городского округа Климовск, городского поселения Львовский Подольского муниципального района, сельского поселения Дубровицкое Подольского муниципального района, сельского поселения Лаговское Подольского муниципального района и сельского поселения Стрелковское Подольского муниципального района, о статусе и установлении границы вновь образованного муниципального образования», Уставом муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»

**Совет депутатов Городского округа Подольск решил:**

1. Утвердить Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг органами местного самоуправления муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» (приложение № 1).

2. Утвердить Порядок определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг органами местного самоуправления муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» (приложение № 2).

3. Признать утратившими силу:

3.1. решение Совета депутатов городского округа Подольск Московской области от 18.10.2011 № 12/12 «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг на территории муниципального образования «городской округ Подольск Московской области», и порядка определения размера платы за их оказание»;

3.2. решение Совета депутатов Подольского муниципального района Московской области от 25.07.2014 № 121/2014 «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг в Подольском муниципальном районе».

4. Направить настоящее решение Главе Городского округа Подольск для подписания и обнародования.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по нормотворчеству и вопросам общественной безопасности (Демидов А.И.).

**Председатель Совета депутатов  
Городского округа Подольск**

**Д.Н. Машков**

**Глава Городского округа  
Подольск**

**Н.И. Пестов**

**Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг органами местного самоуправления муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»**

1. Подготовка и оформление проекта переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения.
2. Подготовка и выдача технического паспорта переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения.
3. Подготовка и оформление проекта переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого или нежилого помещения в случае, если переустройство и (или) перепланировка требуются для обеспечения использования такого помещения в качестве жилого или нежилого помещения.
4. Оформление плана помещения при переводе нежилого помещения в жилое, а также переводе жилого помещения в нежилое с его техническим описанием.
5. Получение выписки из документов технического учета с поэтажным планом и экспликацией.
6. Получение схемы планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства.
7. Государственный кадастровый учет изменений ранее учтенного земельного участка.
8. Оформление кадастрового паспорта земельного участка.
9. Проведение технической инвентаризации и изготовление технической и кадастровой документации на объекты недвижимого имущества.
10. Проведение геодезической съемки объектов недвижимого имущества и формирование земельных участков для постановки на кадастровый учет.
11. Нотариальное заверение доверенностей и необходимых для предоставления муниципальных услуг документов.
12. Осуществление письменного перевода документов.
13. Проведение оценки рыночной стоимости движимого и недвижимого имущества.
14. Выдача выписки из домовой книги с места жительства.
15. Выдача выписки из финансового лицевого счета с места жительства.
16. Разработка дизайн-макета рекламной конструкции и ее территориального размещения.
17. Разработка проектно-конструкторской и монтажной документации на рекламную конструкцию.
18. Получение межевого плана строительства и ведомости координат в городской системе, заверенной кадастровым инженером, подготовившим межевой план.
19. Получение акта согласования местоположения границ земельного участка, чертежа земельных участков и их частей.

20. Получение схемы границ земель или части земельного участка на кадастровом плане территории, на которых планируется размещение объектов, с указанием координат характерных точек границ территории (в том числе в электронном виде).

21. Разработка ситуационного плана – схемы с привязкой к автомобильной дороге, позволяющей определить маршрут прохождения трассы коммуникации для получения согласия на прокладку, переустройство, перенос инженерных коммуникаций в придорожной полосе и (или) полосе отвода автомобильной дороги, содержащего обязательные технические требования и условия.

22. Разработка ситуационного плана с привязкой к автомобильной дороге, либо карты-схемы, позволяющей определить место размещения объекта дорожного сервиса или объекта, не относящегося к объектам дорожного сервиса, с указанием точки присоединения к автомобильной дороге.

23. Выдача справки учреждения государственной системы здравоохранения о наличии беременности.

**ПОРЯДОК**  
**определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми**  
**и обязательными для предоставления муниципальных услуг органами местного**  
**самоуправления муниципального образования «Городской округ Подольск**  
**Московской области»**

1. Настоящий Порядок определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг органами местного самоуправления муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» (далее – необходимые и обязательные услуги), разработан в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области».

2. Размер платы за оказание необходимой и обязательной услуги не может превышать экономически обоснованные расходы на ее оказание.

3. Размер платы за оказание необходимых и обязательных услуг определяется в следующем порядке:

3.1. Размер платы за необходимые и обязательные услуги, оказываемые федеральными органами исполнительной власти, исполнительными органами государственной власти и государственными органами Московской области, государственными учреждениями и предприятиями, устанавливается в порядке и размерах, установленных законодательством Российской Федерации, Московской области.

3.2. Размер платы (тарифы) за необходимые и обязательные услуги, оказываемые органами местного самоуправления муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», а также муниципальными учреждениями и предприятиями Городского округа Подольск, устанавливается в соответствии с муниципальными правовыми актами об утверждении цен (тарифов) и размера платы за предоставление соответствующей услуги.

При этом такие муниципальные правовые акты должны содержать обоснование расчетно-нормативных затрат на оказание необходимой и обязательной услуги, периодичность пересмотра платы за оказание необходимой и обязательной услуги.

3.3. Размер платы за необходимые и обязательные услуги, оказываемые организациями независимо от организационно-правовой формы, за исключением указанных в подпунктах 3.1 и 3.2 пункта 3 настоящего Порядка, а также индивидуальными предпринимателями, устанавливается исполнителями таких услуг самостоятельно с учетом окупаемости затрат на их оказание, показателей рентабельности, уплаты налогов и сборов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации при условии соблюдения пункта 2 настоящего Порядка.