



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОДОЛЬСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 23 августа 2018г. № 51/3

Об отчете о результатах приватизации муниципального имущества муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» за 2017 год

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Порядком приватизации муниципального имущества муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», утвержденным решением Совета депутатов Городского округа Подольск Московской области от 15.12.2016 № 27/4,

Совет депутатов Городского округа Подольск решил:

1. Утвердить отчет о результатах приватизации муниципального имущества муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» за 2017 год (приложение).
2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по вопросам перспективного развития территории, муниципальной собственности и земельным отношениям (Ушанева Л.В.).

**Первый заместитель Председателя
Совета депутатов Городского
округа Подольск**

Л.В. Ушанева

Приложение
к решению Совета депутатов
Городского округа Подольск
от 23.08.2018 № 51/3

Отчет
о результатах приватизации муниципального имущества муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» за 2017 год

Мероприятия по приватизации муниципального имущества муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» в 2017 году осуществлялись в соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» на 2017 год, утвержденным решением Совета депутатов Городского округа Подольск от 15.12.2016 г. № 27/5 (далее – Прогнозный план приватизации) и были направлены на выполнение задач по осуществлению приватизации муниципального имущества, не задействованного в обеспечении деятельности органов местного самоуправления Городского округа Подольск, либо не относящегося к видам имущества, необходимого для решения вопросов местного значения, формированию доходов местного бюджета.

Всего в Прогнозный план приватизации на 2017 год были включены 20 объектов недвижимости, в том числе, 5 объектов в рамках реализации арендаторами преимущественного права выкупа в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и пакеты акций двух акционерных обществ.

Решения об условиях приватизации приняты по 11 объектам.

Из них:

по 5 объектам заключены договоры купли-продажи муниципального имущества в рамках реализации арендаторами преимущественного права выкупа. В соответствии с Прогнозным планом приватизации по 6 объектам были объявлены торги по продаже муниципального имущества, из них по 5 объектам торги признаны не состоявшимися по причине отсутствия заявок, по 1 объекту заключен договор купли-продажи муниципального имущества (пообъектный перечень прилагается).

В соответствии с соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией Городского округа Подольск Московской области от 12.02.2016 № 94-1202/2016 функции по организации и проведению торгов по продаже имущества осуществлял Комитет по конкурентной политике Московской области.

Реализовано муниципальное имущество, включенное в Прогнозный план приватизации, на сумму 13 526 471,13 руб.

Пообъектный перечень муниципального имущества

№ п/п	Адрес объекта	Наименование объекта	Площадь (кв. м)	Способ приватизации	Итоги приватизации (цена продажи, руб.)
1	2	3	4	5	6
1	Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, Южный проезд, д.5, пом. 1	Нежилое помещение, инв. № 7637, лит. А, объект № 1, часть № 12	72,1	Аукцион	2 825 074,38
2	Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, ул. Дружбы, д. 4, пом. 1	Помещение, назначение: нежилое, этаж 1	35,2	В порядке реализации преимущественного права субъекта малого предпринимательства	2 043 220,34
3	г. Москва, поселение Вороновское, п. ЛМС, д. 9	Нежилое помещение	42,2	В порядке реализации преимущественного права субъекта малого предпринимательства	2 479 768,34
4	Московская область, Городской округ Подольск, деревня Бережки, д. За	Нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж 1	138,7	В порядке реализации преимущественного права субъекта малого предпринимательства	2 025 865,95
5	г. Москва, поселение Роговское, п. Рогово, д. 2а	Помещение, назначение: нежилое, этаж 2, номер на поэтажном плане 4	111,4	В порядке реализации преимущественного права субъекта малого предпринимательства	2 307 627,12
6	Московская область, Городской округ Подольск, с. Сынково, д. 8, пом. 1,2,3,4	Нежилое помещение (пристройка к дому № 8, помещения № 2, комнаты 1,2,3,4)	56	В порядке реализации преимущественного права субъекта малого предпринимательства	1 844 915,00